

Besluitenlijst College van B&W

Datum	06-10-2020
Tijd	9:00 - 11:00
Locatie	Kamer burgemeester
Voorzitter	G.J.A.M. Nijpels
Aanwezigen	G.J.A.M. Nijpels, R.W. Tesselaar, H.P.J.M. ter Veen, R.M. Wiersma-de Faria en M.A.S. Winder
Toelichting	

1 B&W besluitenlijst d.d. 29-09-2020

Besluit

Inleiding

B&W besluitenlijst d.d. 29-09-2020

Het college van Burgemeester en wethouders besluit:

De besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen

Argumenten

nvt

2 Programmabegroting 2021 inclusief meerjarenraming 2022-2024

Besluit

Inleiding

Bijgaande begroting is gebaseerd op de Kadernota 2020 - waarbij de gemeenteraad de uitgangspunten voor de begroting 2021 en het beschikbaar stellen van budgetten en kredieten voor nieuw beleid en vervangingsinvesteringen heeft vastgesteld - en is aangevuld met de tot nu toe bekende autonome mutaties. Vervolgens is de begroting aangevuld met de financiële gevolgen van de ombuigingen.

Het college van Burgemeester en wethouders besluit:

1. In te stemmen met de inhoud van de programmabegroting 2021 en de meerjarenraming 2022 - 2024 inclusief ombuigingsvoorstellen
2. De Raad voor te stellen om de programmabegroting 2021 en de meerjarenraming 2022 - 2024 inclusief ombuigingsvoorstellen vast te stellen en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen.
3. De Raad voor te stellen om de overige beslispunten zoals benoemd in de aanbiedingsbrief vast te stellen.

Argumenten

1. Hiermee voldoet de gemeente Opmeer aan artikel 190 van de Gemeentewet.
2. Dit is conform de financiële verordening.
3. Het budgetrecht ligt bij de Gemeenteraad.

Rapportage analyse diverse bestemmingsreserves

Besluit

Inleiding

Door Deloitte is onlangs onderzoek gedaan naar diverse bestemmingsreserves (Woningbedrijf, Grondexploitatie, Bovenwijkse voorzieningen, Wegen, Baggerwerkplan en Speelvoorzieningen).

Doel hiervan was om inzicht te verkrijgen of er eventueel bestedingsruimte aanwezig is in de reserves waardoor er vrijval zou kunnen plaatsvinden uit de reserves. Tevens om duidelijkheid te verschaffen hoeveel middelen werkelijk benodigd zijn voor de reserves.

Op grond van hun bevindingen worden door Deloitte diverse aanbevelingen gedaan t.a.v. de diverse bestemmingsreserves.

Het college van Burgemeester en wethouders besluit:

1. De raad voor te stellen om € 3 miljoen vrij te laten vallen uit de reserve Grondexploitatie en dit bedrag overboeken ten gunste van de Risicoreserve (Algemene reserve) waardoor deze reserve weer een positief saldo krijgt (€ 2.652.000) en tevens toereikend wordt voor de komende jaren.
De financiële verwerking hiervan zal in de Najaarsnota 2020 meegenomen worden.
2. Instellen intern onderzoek naar mogelijkheid opheffen of samenvoegen kleine reserves (vervanging gymnastiekmaterialen, restauratie monumenten, Inkomensdeel WWB, WMO, Wachtgelden en re-integratieactiviteiten en sociaal domein) waarbij de vrijval ten gunste van de Risicoreserve komt. In de Kadernota 2021 zal de uitkomst hiervan gepresenteerd worden.
3. Bij de overige reserves (Bovenwijkse voorzieningen, Woningbedrijf, Wegen, Baggerwerkplan en Speelvoorzieningen) geen afroaming te laten plaatsvinden.

Argumenten

- Het saldo van de Risicoreserve is na verwerking van de mutaties Kadernota 2020 negatief (- € 348.000) en daardoor daalt tevens de benodigde weerstandscapaciteit. Zeer urgent om deze aan te vullen.
- De nota Risicomanagementbeleid Opmeer 2013 schrijft voor dat de minimale omvang van de Risicoreserve 1,4 maal de risico-omvang bedraagt, wat in 2020 een minimale omvang van € 2.051.000 betekent.
- Uit de bevindingen van Deloitte blijkt dat er in de reserve Grondexploitatie voldoende ruimte aanwezig is waardoor het verantwoord is om een bijdrage van € 3 miljoen te doen aan de Risicoreserve (Algemene reserve).
- Tevens geeft Deloitte aan dat er voor de reserve Woningbedrijf pas kan worden bepaald of er ruimte aanwezig is, als Strategisch voorraadbeheer integraal is doorgerekend.
Volgens het rapport is er bij de overige reserves, op basis van de huidige inzichten geen ruimte aanwezig.

Jaarverslag klachten 2019

Besluit

Kennisnemen van

het jaarverslag klachten 2019

Kernboodschap

Er is een stijging te zien van het aantal ontvangen klachten bij de gemeente en bij de Nationale Ombudsman.

Bij de gemeente zijn vijftien interne klachten ontvangen. Dit is een stijging ten opzichte van voorgaande jaren. In 2018 waren twaalf klachten ontvangen.

Hierbij moet opgemerkt worden dat er over één gedraging driemaal een klacht is ingediend en over een andere gedraging tweemaal een klacht.

De indieners van de klachten waarderen de snelheid waarmee afdelingshoofden telefonisch contact opnemen over de klacht.

Er lijkt vaker een collegebesluit over een klacht nodig te zijn, dan voorgaande jaren. Men wil een besluit van het college, om het college direct op de hoogte te stellen van de situatie of omdat daarna de weg openstaat naar de Nationale Ombudsman.

De verwachting is dan ook dat in 2020 de Nationale Ombudsman meer klachten zal behandelen.

Er zijn in 2019 tien klachten ontvangen door de Nationale Ombudsman. Dit waren er in 2018 slechts vier. Er is bij één klacht bemiddeld en er is één klacht nog in behandeling. Bij de overige klachten is er alleen geïnformeerd en vooral doorverwezen naar de gemeente.

Ondanks de stijging van het aantal klachten, is er gelet op de soort klachten geen aanleiding om een aanbeveling te doen anders dan dat afdelingshoofden snel na het ontvangen van de klacht, contact opnemen met de indiener van de klacht.

5

IKC

Besluit

Onderwerp

Bouw IKC in Opmeer-Spanbroek

Inleiding

De gemeenteraad heeft in juli 2020 het benodigde budget voor het IKC in Hoogwoud beschikbaar gesteld, nadat eerder de uitgangspunten waren vastgesteld. Dit betekent dat alleen voor het IKC Opmeer-Spanbroek nog een definitief besluit over locatie, kosten en dekking noodzakelijk is. Na veel eerdere raadsbesluiten over het toevoegen of afvallen van locaties, zijn voor het te realiseren IKC in Opmeer-Spanbroek nog twee locaties voorhanden: De Akker/'t Ruimteschip en de Bonifatius. Beide locaties zijn in de notitie 'Integrale Kindcentra in de gemeente Opmeer' d.d. 24 maart 2020 (die op 9 april 2020 is aangeboden aan de gemeenteraad) beoordeeld op diverse aspecten, zoals draagvlak, inpasbaarheid, centrale ligging en financiën. Daaruit bleek dat de pluspunten van de locatie Bonifatius met name de (centrale) ligging en draagvlak onder inwoners en voorkeur van de partners zijn. Nadelen van deze locatie waren de inpasbaarheid en het hogere benodigde budget, op deze aspecten scoorde de locatie De Akker/'t Ruimteschip beter.

De gemeenteraad heeft in juli 2020 het college in een motie de opdracht gegeven om in kaart te brengen wat mogelijke consequenties zijn voor het IKC-concept op deze twee locaties en te komen met een raadsvoorstel voor een locatie waarin de uitkomst van bovenstaande ter overweging is meegenomen. In deze motie staat ook dat het IKC in Opmeer-Spanbroek minstens gelijkwaardig moet zijn aan het IKC in Hoogwoud (wat wil zeggen dat in ieder geval het onderwijs, kinderopvang en muzikeducatie in het IKC wordt opgenomen).

Het college van Burgemeester en wethouders besluit:

1. De notitie 'Uitwerking motie Integraal Kindcentrum in Opmeer-Spanbroek' vast te stellen.
2. De raad voor te stellen om het IKC in Opmeer-Spanbroek te bouwen op de locatie Bonifatius.
3. De raad voor te stellen in te stemmen (taakstellend) met de kosten van de realisatie hiervan van per saldo € 12.456.795, die als volgt zijn opgebouwd:
 - a. Investeringskredieten:
4. € 9.920.222 stichtingskosten gebouwen IKC's prijspeil 1-1-2023 (lineair af te schrijven over 40 jaar) én een bate van € 311.457 (bijdrage van de schoolbesturen SKO West-Friesland en Allure).
5. € 1.325.000 bouwkosten gymzaal (lineair af te schrijven over 40 jaar).
6. € 70.000 inrichtingskosten gymzaal (lineair af te schrijven over 15 jaar).
7. € 521.100 locatie- en bijkomende proceskosten (lineair af te schrijven over 40 jaar).
8. € 138.000 kosten aanpassingen infrastructuur, parkeren, Kiss & Ride (lineair af te schrijven over 25 jaar)
 - b. Exploitatiebudgetten:
9. € 453.000 (waaronder verhuiskosten subsidiepartners en vervangende huisvesting).
10. € 340.930 afboeken van de boekwaarde van het oude schoolgebouw.
11. De raad voor te stellen in te stemmen met de dekking van de exploitatiebudgetten en investeringskredieten conform de uitwerking in de paragraaf Financiën van het raadsvoorstel.

Argumenten

- 1.1 De notitie bevat informatie en uitgangspunten ter onderbouwing van de voorgelegde raadsbesluiten
- 2.1, 3.1 en 4.1 Het is de bevoegdheid van de raad om deze besluiten te nemen

6

Omgevingsvergunning voor expat hotel op Waterkant 54 in Spanbroek

Besluit

Onderwerp

Omgevingsvergunning voor een expat hotel op Waterkant 54 in Spanbroek

Inleiding

Op 6 juli 2020 heeft een initiatiefnemer een aanvraag om omgevingsvergunning (squit kenmerk 2020-0283) ingediend voor het realiseren van een expatshotel met 64 kamers op perceel Waterkant 54 te Spanbroek. Dit is het perceel waar in het verleden de Amazone was gevestigd. Inmiddels is het pand in zijn geheel dichtgespijkerd en ziet het er als een vervallen pand uit.

De regels van het bestemmingsplan zijn heel ruim. Waardoor allerlei soorten vormen van logies en andersoortige horeca mogelijk zijn. Daarnaast is wonen op de verdieping ook toegestaan.

Het college van Burgemeester en wethouders besluit:

Omgevingsvergunning(2020-0283) te verlenen voor de realisatie van een expatshotel op het perceel Waterkant 54 te Spanbroek.

Argumenten

1. Past binnen de regels van het bestemmingsplan;
2. Ruimtelijke verbetering ter plekke;
3. Slechts een gedeelte van bouwblok wordt benut dus niet te massaal;
4. De welstand had geen opmerkingen over het pand;
5. Een impuls voor de economie van Opmeer/Spanbroek;
6. Minder overlast dan reguliere horeca(café/bar/eetcafé).